

Obsah

B.	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	3
B.1.	Popis území stavby	3
B.1.a)	Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území.....	3
B.1.b)	Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování	3
B.1.c)	Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací	3
B.1.d)	Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území ..	3
B.1.e)	Informace o zohlednění podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů.....	3
B.1.f)	Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů	3
B.1.g)	Ochrana území podle jiných právních předpisů	4
B.1.h)	Poloha vzhledem k zaplavovanému území, poddolovanému území	4
B.1.i)	Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.	4
B.1.j)	Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	4
B.1.k)	Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa	4
B.1.l)	Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě	4
B.1.m)	Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	4
B.1.n)	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí	5
B.1.o)	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo	5
B.2	Celkový popis stavby	5
B.2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání	5
B.2.1.a)	Nová stavba nebo změna dokončené stavby.....	5
B.2.1.b)	Účel užívání stavby	5
B.2.1.c)	Trvalá nebo dočasná stavba	5
B.2.1.d)	Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky	5
B.2.1.e)	Informace o zohlednění podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů.....	6
B.2.1.f)	Ochrana stavby podle jiných právních předpisů	6
B.2.1.g)	Navrhované parametry stavby	6
B.2.1.h)	Základní bilance stavby	6
B.2.1.i)	Základní předpoklady výstavby	6
B.2.1.j)	Orientační náklady stavby	6
B.2.2.	Celkové urbanistické a architektonické řešení	7
B.2.2.a)	Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení	7
B.2.2.b)	Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.....	7
B.2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby	7
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby.....	7
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby	7
B.2.6	Základní charakteristika objektů	7
B.2.6.a)	Stavební řešení.....	7
B.2.6.b)	Konstrukční a materiálové řešení	8
B.2.6.c)	Mechanická odolnost a stabilita.....	8
B.2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení	9
B.2.8	Zásady požární bezpečnostního řešení	9
B.2.9	Úspora energie a tepelná ochrana.....	9
B.2.10	Hygienické požadavky, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	9
B.2.11	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	10
B.2.11.a)	Ochrana před pronikáním radonu z podloží.....	10
B.2.11.b)	Ochrana před bludnými proudy	10
B.2.11.c)	Ochrana před technickou seismicitou	10
B.2.11.d)	Ochrana před hlukem	10
B.2.11.e)	Protipovodňová opatření.....	10
B.2.11.f)	Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.	11

B.3	Připojení na technickou infrastrukturu	11
B.3.a)	Napojovací místa technické infrastruktury	11
B.3.b)	Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	11
B.4.	Dopravní řešení	11
B.4.a)	Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby	11
B.4.b)	Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu	11
B.4.c)	Doprava v klidu	11
B.4.d)	Pěší a cyklistické stezky	11
B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	11
B.5.a)	Terénní úpravy	11
B.5.b)	Použité vegetační prvky	11
B.5.c)	Biotechnická opatření	12
B.6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	12
B.6.a)	Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda	12
B.6.b)	Vliv stavby na přírodu a krajinu	12
B.6.c)	Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000	12
B.6.d)	Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí	12
B.6.e)	V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci	12
B.6.f)	Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma	13
B.7	Ochrana obyvatelstva	13
	Projektu se netýká. Neřeší se.	13
B.8.	Zásady organizace výstavby	13
B.8.a)	Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění	13
B.8.b)	Odvodnění staveniště	13
B.8.c)	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	13
B.8.d)	Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	13
B.8.e)	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	14
B.8.f)	Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště	14
B.8.g)	Požadavky na bezbariérové obchozí trasy	14
B.8.h)	Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace	14
B.8.i)	Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	15
B.8.j)	Ochrana životního prostředí při výstavbě	15
B.8.k)	Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	15
B.8.l)	Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb	16
B.8.m)	Zásady pro dopravní inženýrská opatření	16
B.8.n)	Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby	16
B.8.o)	Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	16
B.9	Celkové vodohospodářské řešení	16

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. Popis území stavby

B.1.a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Stavební pozemek se nachází na parc. č. st. 1939 v katastrálním území Hořice. Jedná se o stávající objekt stravovacího zařízení střední školy.

Pozemku je součástí areálu střední uměleckoprůmyslové školy sochařské a kamenické.

Objekt je přípojkami.

Objekt je dostupný areálovými komunikacemi.

Stavební úpravy nemají vliv na zastavěnost území.

B.1.b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Stavba je určena ke stravování ve školním areálu. Návrh stavebních úprav nemění využití objektu, který zůstává v souladu s územně plánovací dokumentací.

B.1.c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Nejedná se o změnu v užívání stavby.

B.1.d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Pro projekt modernizace kuchyně nebylo nutné žádat o povolení výjimky. Způsob využití objektu se nemění.

B.1.e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

V návrhu jsou respektovány stávající funkce prostorů a dochází pouze k rekonstrukci technických instalací a modernizaci gastro vybavení kuchyně. Nebyly stanoveny zvláštní podmínky dotčených orgánů.

B.1.f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Nebyly prováděny zvláštní průzkumy. (geologický, hydrogeologický, stavebně historický)

B.1.g) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Není evidován způsob ochrany území podle jiných právních předpisů.

B.1.h) Poloha vzhledem k zaplavovanému území, poddolovanému území

Poloha stavby je bezpečná vzhledem k zaplavovanému území. Rovněž tak je bezpečná k poddolovanému území, které se v této lokalitě nevyskytuje.

B.1.i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.

Stavební úpravy nebudou mít vliv na okolní stavby a pozemky.
Stávající odtokové poměry nebudou změněny.

B.1.j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Požadavky na asanaci, demolice a kácení dřevin nejsou žádné.

B.1.k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Bez požadavků na zábor ZPF.
Bez požadavků na pozemky k plnění funkce lesa.

B.1.l) Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Územně technické podmínky a možnosti napojení na infrastrukturu jsou dány stávající situací a nemění se.

Napojení objektu na stávající přípojky inženýrských sítí technické infrastruktury se nemění.
Úpravy a modernizace jsou navrženy pouze uvnitř objektu.

Do objektu je možnost bezbariérového přístupu za využití asistence. Projekt řeší pouze vnitřní prostory.

B.1.m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Předpokládá se, že stavební práce budou provedeny v období letních školních prázdnin. Je nutné toto časové okno pro možné vysazení provozu kuchyně striktně dodržet. Práce musí být provedeny s maximálním úsilím a důrazem na zvládnutí harmonogramu prací.

B.1.n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

parcelní číslo st. 1939

zastavěná plocha a nádvoří, 877 m²; stavba občanské vybavenosti

vlastnické právo: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2,
50003 Hradec Králové

hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Střední uměleckoprůmyslová škola sochařská a
kamenická, Hořice, příspěvková organizace,
Husova 675, 50801 Hořice

B.1.o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Takové pozemky se nevyskytují.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

B.2.1.a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Změna dokončené stavby.

Nezasahuje se do nosných konstrukcí stavby. Stavba nevykazuje statické poruchy.

B.2.1.b) Účel užívání stavby

Změnou stavby se nemění její účel užívání.

Jedná se o budovu stravovacího zařízení v areálu SUPŠSK v Hořicích. Zřizovatelem školy je Královéhradecký kraj. Stavebními úpravami jsou dotčeny provozní místnosti kuchyně, vše v 1NP.

Ostatní prostory objektu zůstávají beze změny.

B.2.1.c) Trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba.

B.2.1.d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Pro stavbu nebylo nutné žádat o výjimky.

B.2.1.e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

V době zpracování projektové dokumentace se vycházelo z konzultací a známých skutečností.

B.2.1.f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba nepodléhá jiné ochraně.

B.2.1.g) Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

- zastavěná plocha stravovacího zařízení:	864,0 m ²
- obestavěný prostor stavby:	7375,0 m ³
- vnitřní podlahová plocha řešené části 1NP:	158,5 m ²
- obestavěný prostor řešené části v 1NP:	531,0 m ³
- počet řešených jednotek bytů:	0
- počet řešených podlaží:	1
- počet řešených místností:	5

B.2.1.h) Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

- 1) Potřeba vody dle vyhlášky č.120/2011 Sb. se modernizací nemění.
- 2) Množství splaškových vod pro objekt se modernizací nemění.
- 3) Množství dešťových vod se modernizací nemění.
- 4) Produkované organické odpady jsou shromažďovány v uzavřené nádobě v místě příjmu špinavého nádobí. Jejich likvidace bude zavedeným způsobem kuchyně, tj. pravidelným svozem.

B.2.1.i) Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

- předpokládané zahájení stavby: 06/2024
- předpokládané dokončení stavby: 08/2024
- členění stavby na etapy se nepředpokládá

B.2.1.j) Orientační náklady stavby

Předpokládané náklady stavby jsou stanoveny položkovým rozpočtem.

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

B.2.2.a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stavební úpravy nemění vnější objem stávající stavby. Bez vlivu na využití v daném území.

B.2.2.b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Rekonstrukce a modernizace kuchyně a interiéru nemá vliv na stávající řešení. Jedná o modernizaci interiéru.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Jedná se o rekonstrukci a modernizaci stravovacího zařízení střední školy. Podkladem pro zpracování projektové dokumentace byl původní projekt stavby zařízení a návrh nového vybavení gastro technologie. Stávající objekt splňuje platné hygienické předpisy. Celkové provozní řešení splňuje požadavky na dispoziční uspořádání prostorů výroby jídel z čerstvých surovin, obvyklých pro typ stavby.

Řešená část objektu se nachází v přízemí stávající budovy stravovacího zařízení. Předmětem projektové dokumentace jsou výměny dožilých technických instalací v řešené, ucelené části. Úprava a modernizace povrchů. Kapacity a dispoziční řešení, vč. provozu kuchyně se nemění.

Denní kapacity výroby jídel je 320.

Celková kapacita obsazení jídelny je 100 míst k sezení.

Počet stabilních zaměstnanců kuchyně je 4 + 1 vedoucí.

Provoz stravovacího zařízení se řídí provozním řádem, vydaným vedoucí strav. zařízení.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Bez změny bezbariérového řešení stavby.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba bude po svém dokončení bezpečná, bude splňovat všechny bezpečnostní předpisy a normy a její užívání nebude nijak omezeno.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

B.2.6.a) Stavební řešení

Projekt řeší kompletní rekonstrukci a modernizaci kuchyně a výměnu technických instalací v daném úseku objektu.

Stavební úpravy budou obsahovat především:

a) demontáže a bourací práce

- odstranění a demontáž stávajícího nábytkového a technického gastro vybavení kuchyně
- demontáž svítidel a povrchového vedení a prvků elektroinstalace
- demontáž zařízení a kompletního vedení prvků vzduchotechniky
- demontáž a likvidace stávajících zařizovacích předmětů zdravotní techniky
- demontáž otopných těles pro opětovnou montáž
- odstranění nášlapných vrstev podlah v určených prostorech dle skladeb podlah
- vybourání stávající výdejní stěny kuchyně
- vybourání stávajících keramických obkladů
- odstranění odtahových ventilátorů na střeše objektu
- oškrabání stávajících výmalb místností dle tabulky místností

b) revize a úpravy

- revize stávající hydroizolační vrstvy ve skladbě podlahy
- revize stávající hydrantové skříně a jejího vybavení
- zapravení míst ve střeše po odstranění odtahových ventilátorů
- úprava hromosvodu po odstranění odtahových ventilátorů

c) hlavní stavební práce

- provedení lokálních oprav roznášecího betonového potěru ve skladbě podlahy
- provedení nové doplňkové hydroizolace ve skladbě podlahy
- roznášecí vrstvy podlahy z litého cementového potěru v tl 60mm
- provedení samonivelační vyrovnávací stěrky
- provedení spádové vrstvy ve skladbě podlahy kuchyně
- instalace nové nášlapné vrstvy z keramické dlažby
- provedení zabudovaných rozvodů medií (voda + kanalizace + elektroinstalace)
- zazdívka nových dveřních zárubní
- provedení opravy vnitřních štukových omítek, předpoklad 100%
- montáž keramických obkladů
- kompletní výmalby
- osazení nových dveřních křídel
- opětovná montáž stávajících otopných těles
- příprava na instalaci a montáž gastrovybavení s napojením na připravené připojovací body
- zpětné stěhování stávajícího elektrického vybavení
- závěrečný úklid a uvedení do provozu

B.2.6.b) Konstrukční a materiálové řešení

Je popsáno v části D.1.1.a – technická zpráva.

Jedná se jednoduché stavební úpravy bez složitých konstrukčních řešení.

B.2.6.c) Mechanická odolnost a stabilita

Rekonstrukce a modernizace stavby je navržena takovým způsobem, aby nebylo zasahováno do nosných konstrukcí objektu. Stavební úpravy jsou proveditelné, nezávisle stabilní a mechanicky odolné. Použité stavební výrobky jsou běžného typu s tabulkovou únosností deklarovanou výrobcí.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Je navržena kompletní výměna gastro zařízení kuchyně. Nové stroje budou splňovat požadavky na gastro vybavení v profesionálním standardu. Jedná se o část, která je podrobně specifikována dílčím rozpočtem. Do projektu stavebních úprav byly převzaty výkonové a prostorové požadavky na zařízení. Dispoziční řešení zpravidla odpovídá stávajícímu rozvržení kuchyně, které je dobře funkční.

Samostatnou částí je řešena výměna rozvodů vody a kanalizace.

Samostatnou částí je řešena výměna vzduchotechniky.

Samostatnou částí je řešena výměna elektroinstalace.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Jedná se o modernizaci kuchyně a přilehlých provozních místností a jídelny. Jde o změnu dokončené budovy, řeší se dle ČSN 73 0834 – Změny staveb.

Stavební úpravy splňují podmínky kategorie změny staveb skupiny 1, dle výše uvedené normy.

Navržené úpravy nemění účel užívání objektu, nezasahují do požárně dělících konstrukcí a nemění jejich požární odolnost.

Jsou respektovány stávající požární úseky. Není vytvořen prostor, který by vyžadoval vyčlenění do nového požárního úseku. Konstrukce vyhovují požadované odolnosti stavebních konstrukcí v nadzemním podlaží.

Únikové cesty vedou z objektu přímo na volné prostranství.

Nevznikají nové odstupové vzdálenosti.

Objekt je vybaven stávajícím vnitřním zásobováním požární vodou a přenosnými hasicími přístroji.

Nově provedené technické instalace budou po provedení revidovány.

Podrobněji viz samostatná část dokumentace, D.1.3 – požárně bezpečnostní řešení.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Kritéria tepelně technického hodnocení nebyly hodnoceny, ale návrh vzduchotechnického zařízení počítá se zpětným získáváním tepla, rekuperací. Pro stavební úpravy interiéru není nutné zpracovávat PENB.

B.2.10 Hygienické požadavky, požadavky na pracovní a komunální prostředí.

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Jedná se o modernizaci stávajícího funkčního provozu stravovacího zařízení střední školy. Již v současnosti provoz podléhá kontrole krajské hygienické stanice královéhradeckého kraje a jsou splněny hygienické požadavky. Stavebními úpravami se hygienické požadavky nemění a zůstanou splněny i po dokončení stavby.

Větrání vnitřních prostorů je a bude zajištěno kombinací nuceného větrání v kuchyni a provozu a přímo okenními otvory v ostatních místnostech.

Vytápění objektu je stávající ústřední, teplovodní s otopnými tělesy a plynovou kotelnou.

Osvětlení vnitřních prostorů je zajištěno přímo okny a instalovaným osvětlením.

Objekt je napojen stávající přípojkou na pitnou vodu z vodovodního řádu pro veřejnou potřebu. V rámci stavebních úprav budou vnitřní rozvody pitné vody kompletně rekonstruovány.

Objekt je napojen na stávající splaškovou kanalizaci. Z provozu kuchyně je splašková kanalizace vedena přes stávající funkční odlučovat tuku. V rámci stavebních úprav budou vyměněny přípojovací potrubí. Ležaté rozvody pod podlahou objektu budou zachovány.

Likvidace odpadu bude probíhat stávajícím odpadovým hospodářstvím a způsobem likvidace. Účel užívání, ani funkce provozu není měněna.

Vliv stavby na okolí, z hlediska vibrací a prašnosti je nulový a stejně tak zůstane i po modernizaci.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

B.2.11.a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Stavebními úpravami nedojde k zásahům do nosných a izolačních vrstev kontaktní podlahy, mění se pouze vnitřní nášlapné vrstvy. V daném rozsahu není možné realizovat úpravy ochrany, zůstávají stávající.

B.2.11.b) Ochrana před bludnými proudy

Neřeší se, nevyskytují se.

B.2.11.c) Ochrana před technickou seizmicitou

Neřeší se, nevyskytuje se

B.2.11.d) Ochrana před hlukem

Navržené VZT zařízení vyhovují stanoveným hygienickým limitům akustického tlaku v prostředí. Součástí zařízení budou účinné tlumiče hluku. V blízkosti nasávacích a výdechových potrubí nejsou chráněné objekty, nebo prostředí.

B.2.11.e) Protipovodňová opatření

Poloha stavby je bezpečná vzhledem k záplavovému území. Protipovodňová opatření nejsou nutná.

B.2.11.f) Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Neřeší se, nevyskytují se.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

B.3.a) Napojovací místa technické infrastruktury

Napojovací místa zůstávají stávající. Jedná se o stávající hlavní uzávěr vody v místnosti č. 24. Ležaté rozvody kanalizace zůstávají stávající.

HUP a přívod a rozvod plynu zůstává stávající bez zásahů.

B.3.b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Přípojky zůstávají stávající a nejsou předmětem PD.

Situace stávajících přípojek viz C.3 – Koordinační situační výkres

B.4. Dopravní řešení

B.4.a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Dopravně je stavba přístupná stávající areálovou asfaltovou/betonovou komunikací ze severní strany. Bezbariérová opatření nejsou. Jedná se o místo bez výškových rozdílů.

B.4.b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Není předmětem PD. Zůstává beze změn.

B.4.c) Doprava v klidu

Není předmětem PD. Zůstává beze změn.

B.4.d) Pěší a cyklistické stezky

Není předmětem PD. Zůstává beze změn.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

B.5.a) Terénní úpravy

Není předmětem PD. Zůstává beze změn.

B.5.b) Použité vegetační prvky

Výsadba nové vegetace není předmětem PD.

B.5.c) Biotechnická opatření

Není předmětem PD. Zůstává beze změn.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

B.6.a) Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Rekonstrukcí a modernizací provozu se poměry v území nemění.

Na okolí nebudou mít stavební úpravy vliv.

Na životní prostředí ani ovzduší nebudou mít stavební úpravy rovněž vliv.

Vliv stavby na okolí, z hlediska hluku bude nízký.

Všechny použité novodobé materiály, výrobky a prvky budou mít schválený certifikát k použití ve stavebnictví.

Kapacity a způsob likvidace odpadů z provozu kuchyně se nemění.

Nepředpokládá se práce s půdou.

B.6.b) Vliv stavby na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Vliv stavby na přírodu a krajinu nebude v žádném případě negativní, stávající stav okolí ani přírodní rámec se nemění.

Stavba nebude mít vliv na ochranu rostlin a živočichů.

Ekologické funkce a vazby na krajinu zůstávají neměnné.

B.6.c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Lokalita není v soustavě chráněných území Natura 2000.

B.6.d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Nejsou žádné, zjišťovací řízení neproběhlo.

B.6.e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Projektu se netýká. Neřeší se.

B.6.f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Žádná pásma nejsou navrhována, omezení a podmínky nejsou žádné.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Projektu se netýká. Neřeší se.

B.8. Zásady organizace výstavby

B.8.a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Jako základní potřebná média pro realizaci stavby budou zajištěny napájecí body vody a elektrické energie. Potřebné množství vody je zajištěno stávající vodovodní přípojkou. Dostatečný příkon elektrické energie bude zajištěn ze stavebního rozvaděče připojeného na stávající síť ČEZ Distribuce a.s. ze stávající rozvodné elektroměrové skříně na hranici pozemku.

B.8.b) Odvodnění staveniště

Odvodnění staveniště bude stávajícím způsobem, tedy se vsakováním a povrchovým odvedením dešťových vod.

B.8.c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení staveniště na stávající dopravní situaci je totožné s dopravní dostupností. Viz bod B.4.a),b)

Stavba leží v těsné blízkosti areálové komunikace. Veškerá doprava v řešeném území je vedena touto komunikací.

Na technickou infrastrukturu – inženýrské sítě bude staveniště napojeno dle bodu B.8.a).

B.8.d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nebude mít negativní vliv na žádný z okolních pozemků ani objektů sousedních majitelů.

Při výstavbě se předpokládá provoz lehké stavební techniky a stavebních strojů, dále bude používáno drobné elektrické nářadí především v interiéru. Toto nářadí a doprava materiálu může dočasně ovlivnit hlukové poměry lokality. Okolí nebude obtěžováno prachem, zápachem ani jinými neuvedenými vlivy. Dbáno bude na udržování čistoty veřejných komunikací, především při výjezdu vozidel ze staveniště.

Po dokončení stavby se nebudou vyskytovat v lokalitě žádné negativní účinky.

B.8.e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Okolí staveniště je ochráněno areálovým oplocením. Areál bude uzavřen pro vstup veřejnosti. Požadavky na související asanace, demolice ani kácení dřevin nejsou žádné.

B.8.f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Dočasný ani trvalý zábor veřejného prostranství před objektem nebude požadován. Dostatečné plochy pro staveniště poskytne pozemek stavebníka.

B.8.g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Nebudou.

B.8.h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Likvidace odpadu vzniklého v průběhu výstavby zajistí zhotovitelé jednotlivých prací.

Druhy a typy odpadů, které vznikají při stavbě, jsou běžného charakteru a budou tříděny a ukládány na staveništi tak, aby nemohlo docházet k rozlétání na okolní pozemky.

Jejich třídění se musí řídit vyhláškou 8/2021Sb.

Vyhláška 273/2021Sb. stanovuje podrobnosti nakládání s odpady a druhy, které je nutné recyklovat.

Jednotlivé druhy odpadu budou zlikvidovány dle zákona o odpadech 541/2020Sb.

K místním zvyklostem patří recyklace, sběrný dvůr, apod.

V případě provádění stavby svépomocí je původcem odpadu a odpovědným stavebník, tj. fyzická osoba.

Produkované množství odpadu při stavbě bude odpovídat množství odpadů běžné stavební činnosti a druhy odpadů lze klasifikovat jako:

1) Odpady vzniklé při výstavbě:

- odřezky keramického zdiva
17 01 07 Směsi betonu, cihel, tašek a keramických výrobků
- odřezky rozvodů instalací ZTI, ÚT, EL
17 04 01 Měď, bronz, mosaz
- odřezky hydroizolací a folií
17 03 02 Asfaltové směsi neobsahující dehet
- odřezky dřeva, desek OSB, bednění, latění
17 02 01 Dřevo
- odřezky potrubních systémů – PP, PE, PVC
17 02 03 Plasty
- odřezky dlažeb, obkladů
17 01 03 Tašky a keramické výrobky
- odřezky kovových profilů pod SDK a další kovový odpad
17 04 04 Zinek
- obaly od barev, tmelů, PUR pěny apod.
17 02 03 Plasty

- obaly izolačních hmot – PE folie, dlažby
17 02 03 Plasty
- zbytky obalového papíru a kartonu
15 01 01 Papírové a lepenkové obaly
- další drobný odpad blíže nespecifikovaný
17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady
- **odstraňovaná výdejní stěna – azbestocementové desky**
17 06 05* Stavební materiály obsahující azbest

Dle katalogu odpadů, vyhl. 8/2021Sb., se azbestocementový stavební materiál zařazuje mezi nebezpečný odpad a musí s ním tak být nakládáno. Při jakékoliv manipulaci s takovým materiálem je nutné respektovat požadavky zákona o odpadech 541/2020Sb. a řídit se zákonem o bezpečnosti práce 309/2006Sb.

Žádné další škodliviny ani emise při výstavbě nebudou vznikat a není třeba žádná jejich likvidace.

B.8.i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Projektu se netýká. Neřeší se.

B.8.j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Úkolem dodavatele bude mimo jiné příprava zařízení staveniště a vytvoření plánu rozmístění nádob, či kontejnerů pro skladování odpadů vzniklých stavební činností.

Vzhledem k charakteru stavby nedojde k ohrožení životního prostředí.

Mimo výše zmíněnou výdejní stěnu nebude při stavbě manipulováno s nebezpečnými látkami. Vozidla a stroje vyjíždějící ze staveniště budou očištěna a v případě znečištění komunikace bude tato očištěna na náklady toho, kdo znečištění způsobil (např. subdodavatelé apod.) V případě poškození komunikace, bude tato opravena do původního stavu na náklady dodavatele, nebo toho, kdo poškození způsobil.

B.8.k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při výstavbě je nutné dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a dodržovat vnitropodnikové směrnice jednotlivých zhotovitelů podílejících se na stavbě dle vyhodnocení rizik na pracovištích a při provádění staveb.

Vyhodnocení rizik prací je povinen mít ze zákona každý podnikatelský subjekt spolu se směrnicí o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a o poskytování osobních ochranných prostředků pracovníkům pracujícím na staveništi.

V případě souběžného provádění prací na staveništi více zhotoviteli je třeba přizvat autorizovaného inspektora bezpečnosti práce, případně zajistit koordinátora dle požadavku stavebníka.

Při výstavbě je nutné respektovat požadavky zejména:

- Nařízení vlády č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Nařízení vlády č.362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

- Vyhláška č. 192/2005, kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- Nařízení vlády č.101/2005 o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Zákon č.338/2005 - Úplné znění zákona č. 174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, jak vyplývá z pozdějších změn
- Zákon č. 258/2000 o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů
- Nařízení vlády č. 361/2007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- ČSN 650201 - hořlavé kapaliny-prostory pro výrobu, skladování a manipulaci
- ČSN 018010 - bezpečnostní tabulky a značky. Staveniště bude označeno dle bodu 5.

Předpokládá se, že práce budou probíhat dodavatelem v průběhu jedné směny.

B.8.l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

V této akci se neřeší.

B.8.m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Nebude vyžadováno.

B.8.n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Nejpozději při předání staveniště dodavateli bude vybraným zhotovitel předložen harmonogram prací. Ten musí zaručit podmínky pro dodržení nočního klidu a ochranu okolí před prachem a hlukem. Bude kladen důraz na udržení čistoty na staveništi. Zbývající část objektu může být v průběhu prací užívána. Dodavatel je povinen stanovit bezpečné podmínky pro toto užívání.

B.8.o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Postup výstavby a rozhodující dílčí termíny upřesní stavebník s vybraným dodavatelem stavby. Zahájení stavby se předpokládá ihned po skončení školního roku v 06/2024. Dokončení stavby je nutné provést do 08/2024.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Stavební úpravy nemají vliv na srážkové vody a vodohospodářské stavby.